



## 3 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

525.000€

Villa semiadosada moderna con piscina privada en La Finca Golf, Algorfa.

Situada en una exclusiva zona residencial dentro del campo de golf La Finca, esta villa semiadosada fue construida en 2024 sobre una parcela de 312 m<sup>2</sup>, cuenta con 108 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas.

La vivienda ofrece 3 dormitorios (2 en planta baja y 1 en planta alta con terraza), 2 baños con suelo radiante, un amplio salón con techo de doble altura y cocina moderna totalmente equipada. En el exterior, dispone de jardín de fácil mantenimiento con riego automático, piscina privada de 24 m<sup>2</sup> (4x12 m) y aparcamiento dentro de la parcela.

Equipada con aerotermia, paneles solares para agua caliente, persianas y toldos eléctricos, la villa se presenta en perfectas condiciones, orientada al suroeste y con abundante luz natural en todas las estancias.

Características destacadas:

3 dormitorios (2 en planta baja)

2 baños con suelo radiante

108 m<sup>2</sup> construidos / parcela de 312 m<sup>2</sup>

Piscina privada de 24 m<sup>2</sup> (4x6 m)

Salón con techo de doble altura

Cocina moderna amueblada y equipada

Aerotermia y paneles solares

Persianas y toldos eléctricos

3 dormitorios

312m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

108m<sup>2</sup> Tamaño de construcción