



### 3 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

349.500€

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 10 propiedades que incluyen Apartamentos, bajos y Áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida moderno y cómodo, cada propiedad está cuidadosamente planificada para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 1 km, permite disfrutar de la brisa marina y de vistas espectaculares, mientras que el aeropuerto se encuentra a solo 4 km, facilitando el acceso y la movilidad. Estas viviendas son ideales para quienes buscan un refugio tranquilo cerca de la costa, con todas las comodidades necesarias para una vida contemporánea.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en Guardamar del Segura están diseñados para ofrecer un entorno relajante y atractivo. Las propiedades cuentan con terrazas privadas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos al aire libre. Además, el complejo dispone de un solárium comunitario, perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas. La cercanía al mar, a solo 1 km, permite disfrutar de paseos por la playa y actividades acuáticas. Las zonas ajardinadas comunitarias proporcionan un espacio verde donde relajarse y disfrutar de la naturaleza, creando un ambiente sereno y acogedor para todos los residentes.

**INTERIORES** Las viviendas están equipadas con características modernas que garantizan el máximo confort. Cada propiedad incluye 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo un espacio amplio y funcional para toda la familia. Los interiores cuentan con suelos de cerámica, que aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos, facilitando el día a día. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, mientras que la preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Además, las viviendas están equipadas con videoportero, proporcionando seguridad y comodidad. El acceso a un spa y jacuzzi añade un toque de lujo, permitiendo a los residentes relajarse y rejuvenecer sin salir de casa.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para mejorar la calidad de vida de sus residentes. Las áreas ajardinadas proporcionan un espacio verde donde los residentes pueden disfrutar de la naturaleza y relajarse al aire libre. El solárium comunitario es ideal para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas. Además, el complejo

 3 dormitorios

 2 baños

 149m<sup>2</sup> Tamaño de construcción