

## 3 Cuarto Villa en venta en Mutxamel, Alicante

450.000€

Ubicado en la encantadora localidad de Mutxamel, este conjunto residencial ofrece 33 viviendas independientes diseñadas para quienes buscan un estilo de vida exclusivo. La ubicación es ideal para disfrutar de vistas al mar, ya que se encuentra a solo 3.5 km de la costa. Además, el acceso al aeropuerto es cómodo, con una distancia de 30 km, lo que facilita los desplazamientos internacionales. Las viviendas, de tipología independiente, están pensadas para ofrecer el máximo confort y privacidad a sus residentes.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas en Mutxamel están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad. Las terrazas ofrecen un espacio adicional al aire libre, ideal para cenas al fresco o simplemente para relajarse mientras se disfruta de las vistas al mar. Además, cada vivienda dispone de una piscina privada, proporcionando un lugar refrescante para disfrutar durante los cálidos días de verano. El solárium es otro de los atractivos, ofreciendo un espacio elevado para tomar el sol con total privacidad.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas independientes en Mutxamel está cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las viviendas están equipadas con electrodomésticos, lo que facilita la vida diaria desde el primer día. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Además, cuentan con preinstalación de aire acondicionado, permitiendo una climatización eficiente según las necesidades de cada temporada. La distribución incluye opciones de 3 dormitorios y 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. El videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial en Mutxamel están diseñadas para complementar el estilo de vida de sus residentes. Se incluyen áreas ajardinadas que proporcionan un entorno verde y relajante, ideal para paseos o para disfrutar de la naturaleza sin salir de casa. El garaje comunitario y el aparcamiento ofrecen soluciones prácticas para el estacionamiento, asegurando que siempre haya espacio disponible para los vehículos de los residentes y sus visitantes.

 Ver recorrido en video

 3 dormitorios

 3 baños

 327m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 531m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela