

## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

2.250.000€



Ubicada en la hermosa localidad de Jávea, esta exclusiva villa ofrece un entorno privilegiado para disfrutar de la vida mediterránea. Con una distancia de solo 4 km hasta el mar, se convierte en una opción ideal para quienes buscan proximidad a la costa sin renunciar a la tranquilidad. Además, los amantes del golf encontrarán un campo a apenas 1 km, lo que añade un atractivo adicional para los entusiastas de este deporte. La villa, diseñada para ofrecer el máximo confort, cuenta con cuatro dormitorios y cinco baños, proporcionando un espacio amplio y funcional para toda la familia.

**EXTERIORE** El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cuenta con un hermoso jardín que ofrece un espacio verde privado para relajarse o disfrutar de actividades al aire libre. La terraza es perfecta para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de las vistas y el entorno natural. Además, la villa incluye una piscina privada, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano y disfrutar de momentos de ocio en familia o con amigos.

**INTERIORE** El interior de la villa está equipado con características modernas que garantizan un alto nivel de confort y funcionalidad. Dispone de aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año y calefacción por suelo radiante que proporciona un calor uniforme en los meses más fríos. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética del hogar. La villa también está equipada con electrodomésticos de calidad, facilitando las tareas diarias y mejorando la experiencia de vida. La seguridad está garantizada con un videoportero, proporcionando tranquilidad y control sobre el acceso a la propiedad.

**JÁVEA** Jávea, en la Costa Blanca, destaca por su belleza natural, sus playas cristalinas y su encantador casco antiguo. Sus tres zonas principales: el puerto, el casco antiguo y la playa del Arenal, ofrecen una diversidad de experiencias. El turismo en Jávea se centra en sus calas de aguas transparentes, como la Cala Granadella y la Cala Ambolo, ideales para el buceo y la naturaleza virgen. Además, su puerto y su casco antiguo reflejan su patrimonio cultural. El estilo de vida en Jávea es cosmopolita y relajado. La comunidad disfruta de una vida activa, con una amplia oferta gastronómica que resalta los productos locales y la cocina mediterránea. La cercanía a la naturaleza y actividades al aire libre son fundamentales en este lugar. Jávea ofrece un equilibrio entre turismo

 4 dormitorios

 5 baños

 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela