

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Pilar de la Horadada, Alicante

459.900€



Ubicado en la encantadora localidad de Pilar de la Horadada, este exclusivo conjunto residencial ofrece una experiencia de vida única en primera línea de mar. Con un total de 25 propiedades, los residentes pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar desde la comodidad de su hogar. La oferta incluye una variedad de tipologías que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida, como apartamentos, áticos, adosados y bungalows en planta baja y alta. Todas las viviendas están diseñadas para maximizar el confort y la funcionalidad, con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, ideales para familias o parejas que buscan un espacio adicional. La proximidad al mar, a tan solo 1 km, y al aeropuerto, a 15 km, asegura una excelente conectividad y acceso a servicios esenciales.

**EXTERIORES** Las propiedades cuentan con características exteriores que realzan su atractivo y funcionalidad. Cada vivienda dispone de una terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar. Además, algunas tipologías incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional al aire libre para relajarse o socializar. Los jardines privados son una opción disponible en ciertas viviendas, ofreciendo un oasis personal de tranquilidad. Para aquellos que buscan un toque de lujo, algunas propiedades cuentan con piscina privada, ideal para refrescarse en los días calurosos. El diseño exterior se complementa con persianas eléctricas, que no solo añaden comodidad, sino también un toque moderno y elegante.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer el máximo confort y estilo. Los suelos de gres porcelánico aportan un acabado elegante y duradero, mientras que el aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos modernos, facilitando la vida diaria. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un almacenamiento eficiente y ordenado. Cada detalle ha sido considerado para crear un espacio acogedor y funcional, donde la calidad y el diseño se unen para ofrecer un hogar excepcional.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o relajarse al aire libre. La piscina comunitaria ofrece un espacio ideal para nadar y socializar con vecinos y amigos. Además, el residencial cuenta con un garaje comunitario y versiones de

🛏 3 dormitorios  
📏 109m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños  
✅ Piscina

🏠 99m<sup>2</sup> Tamaño de construcción