

### 3 Cuarto Villa en venta en Purias, Murcia

389.000€



Ubicada en la tranquila zona de Purias, esta exclusiva colección de 13 viviendas independientes ofrece un entorno ideal para quienes buscan un hogar espacioso y privado. Las propiedades están diseñadas para proporcionar el máximo confort y funcionalidad, con opciones de 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños, adaptándose a las necesidades de cada familia. La preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año, mientras que los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento. Además, el sistema de videoportero añade un nivel adicional de seguridad y comodidad.

**EXTERIORES** Las viviendas cuentan con amplias zonas exteriores que incluyen jardines privados y terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo. El solárium es un espacio adicional que ofrece la posibilidad de crear un área de relax o entretenimiento al aire libre. Estas características exteriores no solo amplían el espacio habitable, sino que también permiten disfrutar de la naturaleza y el aire libre desde la comodidad del hogar.

**INTERIORES** En el interior, las viviendas destacan por su suelo de gres porcelánico, que combina estética y durabilidad. La distribución está pensada para maximizar el confort y la funcionalidad, con espacios bien definidos que facilitan la vida diaria. Las opciones de 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños permiten elegir la configuración que mejor se adapte a las necesidades familiares. La preinstalación de aire acondicionado y los armarios empotrados son detalles que aportan un valor añadido, haciendo de estas viviendas un lugar cómodo y práctico para vivir.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece zonas comunes que incluyen áreas ajardinadas y un parque infantil, proporcionando un entorno seguro y agradable para el disfrute de toda la familia.

 Ver recorrido en video

 141m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3 dormitorios

 531m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños