

## 7 Cuarto Villa en venta en Villena, Alicante

149.995€



Nos complace presentar esta espaciosa villa de siete dormitorios, idealmente ubicada a tan solo 3 km de Villena, en una zona tranquila y bien comunicada.

La propiedad principal ofrece más de 200 m<sup>2</sup> de espacio, que incluyen dos amplios salones, siete dormitorios, un baño completo y un aseo adicional para invitados, ofreciendo un amplio espacio para familias numerosas, familias extendidas o con potencial para alquiler.







Exteriormente, la villa impresiona. Una cocina de verano con baño completo ofrece un excelente potencial para convertirse en un anexo independiente para invitados o una casita. La parcela completamente vallada garantiza privacidad y seguridad, mientras que la piscina subterránea, acristalada, crea un espacio atractivo y seguro para disfrutar de los cálidos meses de verano.

Una amplia terraza cubierta ofrece el entorno perfecto para relajarse y desconectar mientras se contemplan las vistas panorámicas a la montaña, ideal para cenar al aire libre o disfrutar del tiempo libre.

A tan solo 3 km de Villena, una vibrante ciudad de aproximadamente 30.000 habitantes, esta propiedad es ideal como residencia permanente o casa de vacaciones. El entorno ofrece vecinos sin que la propiedad pase desapercibida, logrando un equilibrio ideal entre privacidad y comunidad.

### Información importante:

La propiedad se vio afectada por un terremoto hace varios años, lo que provocó grietas estructurales, que se aprecian claramente en las fotografías y se destacan en el vídeo. Esto se refleja plenamente en el precio de venta. Propiedades

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  Ver recorrido en video                   |  7 dormitorios                            |  3 baños |
|  210m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |  3.052m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela |  Piscina |