

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.399.000€



Villa de estilo ibicenco de una sola planta en venta en Moraira. Atractivo, villa en el popular estilo ibicenco situado en Pinar de L'Advocat en Moraira. Este tranquilo barrio está a muy poca distancia del encantador centro de Moraira. Varios restaurantes y terrazas se pueden encontrar a poca distancia. El famoso Saxo está a sólo 850 m de distancia y está a 15 minutos a pie de la playa de arena L'Ampolla. La casa está completamente en la planta baja, lo que aumenta la sensación de comodidad. Dispone de un amplio salón-comedor con cocina americana totalmente equipada con barra americana, cuatro dormitorios (3 dobles y 1 más pequeño para 1 persona). Dos dormitorios tienen baño en-suite y los otros 2 dormitorios comparten el tercer baño. También hay un amplio vestíbulo y un lavadero. Desde el salón y la cocina se accede directamente a la terraza cubierta de pérgola. Un lugar ideal para comer al aire libre. Alrededor de la piscina de 40 m2 hay una terraza con espacio para varias tumbonas. El jardín no necesita mantenimiento y el coche se puede aparcar en la cochera. Otras características: aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas automáticas en los dormitorios, preinstalación de calefacción por suelo radiante y alarma y una puerta de entrada automática. Los que prefieran un chalet más grande pueden construir una planta más. Para esta opción, consulte la ref. MT.H-797. ¿Quiere saber más sobre esta elegante villa ibicenca de nueva construcción en Moraira? Póngase en contacto con nuestra oficina. El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación

4 dormitorios  
800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños  
Piscina

196m<sup>2</sup> Tamaño de construcción  
Aire acondicionado basado en conductos

terrazza cubierta  
preinstalación de calefacción  
cerca del campo de golf  
ducha al aire libre

doble acristalamiento  
lavadero  
cerca del centro de la ciudad  
aparcamiento

parcela vallada  
cerca de la playa  
terrazza abierta  
puerta de seguridad