





## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.499.000€

Villa de nueva construcción de estilo ibicenco en venta cerca del centro de Moraira. Preciosa y moderna villa de estilo ibicenco en venta en Pinar de L'Advocat en Moraira. Este tranquilo barrio está a un tiro de piedra del pintoresco centro de Moraira, donde se puede encontrar una gran variedad de restaurantes y cafeterías. A sólo 850 metros se encuentra Saxo, mientras que la playa de arena de L'Ampolla está a un corto paseo de 15 minutos. Esta confortable villa se distribuye en 2 plantas. Dispone de un amplio salón comedor con cocina americana totalmente equipada y barra americana. Hay un total de cuatro dormitorios y cuatro baños. También hay un amplio vestíbulo y un lavadero. A través del salón y la cocina se accede directamente a la terraza con pérgola, un lugar ideal para comer al aire libre. Alrededor de la piscina de 40 m2 hay una terraza con espacio para varias tumbonas. El jardín requiere poco mantenimiento y hay aparcamiento disponible bajo el garaje. Otras características de la villa incluyen aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas automáticas en los dormitorios, preinstalación de calefacción por suelo radiante y un sistema de alarma, así como una puerta de entrada automática. También puede optar por una villa de 3 dormitorios y una sola planta. Esta variante se describe con la referencia MT.H-796. Si desea saber más sobre esta Ibicenco en Moraira, no dude en ponerse en contacto con nuestra oficina. Estamos a su disposición para responder a todas sus preguntas. El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación

 4 dormitorios  
 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 280m<sup>2</sup> Tamaño de construcción