

## 6 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

995.000€



Impresionante Villa en Venta en Benissa Costa con 5 Viviendas Independientes – ¡Una Gran Oportunidad! Ubicada en uno de los rincones con más encanto de la costa de Benissa, cerca de las pintorescas calas de l'Advocat, Pinets y Baladarr, así como de la soleada playa de La Fustera, esta villa es una verdadera joya. Con 400 m<sup>2</sup> construidos sobre una amplia parcela de 2.400 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de elegancia, confort y funcionalidad.

**DISTRIBUCIÓN DE LA PROPIEDAD**

**Planta Alta – Vivienda Principal:** Se accede a la planta alta a través de una entrada señorial que conduce a un amplio salón-comedor con chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina abierta se integra perfectamente en el espacio, ideal para disfrutar de reuniones familiares o con amigos. La vivienda cuenta con: 2 dormitorios dobles, diseñados con mucho estilo y luminosidad. 1 baño completo familiar. 1 aseo de cortesía para mayor comodidad. Escaleras que conducen a un solárium. 1 amplia terraza, con acceso tanto desde el exterior como desde uno de los dormitorios, perfecta para relajarse o disfrutar de las vistas espectaculares. 1 porche con arcos con vistas a la piscina, el jardín y al mar. 1 terraza con cocina de verano.

**Planta Baja – Cuatro Apartamentos Independientes:** En la planta baja se encuentran cuatro apartamentos totalmente equipados, cada uno con su propio acceso, ideales para invitados o para un negocio de alquiler vacacional.

**Apartamento 1:** Estudio tipo loft. Zona de salón-comedor-dormitorio-cocina con acceso desde una terraza. 1 baño completo.

**Apartamento 2:** Amplio salón-comedor. Cocina independiente. 1 dormitorio doble. 1 baño completo.

**Apartamento 3:** Salón-comedor con mucha luz natural. Cocina funcional. 1 dormitorio doble. 1 baño completo.

**Apartamento 4:** Acogedora zona de estar. Cocina integrada. 1 dormitorio doble. 1 baño completo.

**EXTERIOR DE ENSUEÑO** El exterior de esta villa es sencillamente espectacular y ofrece una gran variedad de espacios para el ocio y la relajación: Gran piscina privada de 12x6 m rodeada de terrazas para tomar el sol. Cocina de verano totalmente equipada y un bar/restaurante para disfrutar de reuniones al aire libre. Zona de barbacoa, perfecta para las veladas mediterráneas. Sauna, ideal para relajarse tras un día de playa. Jardines cuidadosamente diseñados con un romántico cenador, estanque con cascada y fuente, y múltiples terrazas sombreadas con cómodas zonas de estar.

**DETALLES ADICIONALES:** 6 dormitorios y 6 baños en total.

🛏 6 dormitorios  
📏 2.400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 6 baños  
✅ Piscina

🏠 400m<sup>2</sup> Tamaño de construcción