



4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

998.000€



VIVIENDA A ESTRENAR Moderna y Funcional Villa, Lista para Habitar. Le presentamos esta increíble villa a estrenar, ubicada en una zona privilegiada de Calpe, a corta distancia a pie de las playas y del centro, con acceso plano y cómodo. En el entorno inmediato se encuentran restaurantes, supermercados y cafeterías, proporcionando comodidad y opciones de ocio. La ubicación de esta villa destaca por su excelente orientación al sol durante todo el día, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La parcela es llana y tiene una superficie de 612,75 m², con piscina privada y zona de aparcamiento. La construcción total de la propiedad, incluyendo terrazas y pérgolas, abarca 202,06 m², mientras que la superficie útil es de 164,82 m². Distribución de la Villa: Planta Baja: Acceso a través de un elegante vestíbulo, salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna con isla, lavadero, un amplio dormitorio y un baño completo. Las escaleras interiores conducen a la planta superior. Planta Alta: Tres dormitorios dobles, dos baños (uno de ellos en suite) para ofrecer máxima comodidad. Equipamiento y Características Destacadas: Aire acondicionado frío/calor. Armarios empotrados. Calificación energética A. Cocina totalmente equipada. Ventanas de aluminio con acabado en color madera y cristal Climalit. Persianas eléctricas. Suelo de cerámica (90x90 cm). Piscina privada. Sistema de interfono. Parcela completamente cerrada con puerta de acceso automática y aparcamiento. Parcela soleada, con sol prácticamente todo el día. Esta villa es la combinación perfecta de diseño, funcionalidad y confort, ideal para aquellos que buscan una propiedad a estrenar, moderna y en un entorno céntrico que permite disfrutar de la playa y el centro de Calpe a pie. ¿Busca un hogar que lo tenga todo? No dude en contactarnos para recibir más información o concertar una visita. ¡Esta impresionante villa de 4 dormitorios le está esperando!

🛏 4 dormitorios
📏 612m² Tamaño de la parcela

🚿 3 baños
✅ Piscina

🏠 202m² Tamaño de construcción