

### 3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.620.000€





Moderna villa de lujo con vistas al mar en venta en Javea. Esta moderna villa ofrece un cómodo entorno residencial en una excelente ubicación en Javea, con vistas despejadas a las verdes colinas y al mar Mediterráneo. En días claros, el panorama se extiende incluso hasta la isla de Ibiza. El diseño combina líneas limpias y arquitectura moderna con sutiles toques clásicos y materiales de alta calidad.



**Descripción** La propiedad cuenta con un garaje doble con puerta automática y un amplio sótano. En la planta baja hay un amplio salón-comedor, una cocina totalmente equipada con lavadero y un aseo de invitados. A través de las grandes puertas correderas se accede a la terraza cubierta con zona de barbacoa y a la terraza solárium contigua con piscina infinita. En la planta superior hay tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal tiene un baño en suite y acceso directo a la gran terraza de la azotea.

**Características** Parcela completamente vallada con muros y verjas. Puerta de acceso eléctrica y entrada peatonal independiente. Mucha luz natural. Aire acondicionado central para toda la casa. Calefacción mediante bomba de calor con apoyo de energía solar. Jardín aterrazado con plantas mediterráneas y sistema de riego centralizado. Garaje doble y amplio sótano.

**Por qué visitar esta villa** Vistas al mar Mediterráneo hasta Ibiza. Sin tiempo de espera para la construcción. Eficiente energéticamente (etiqueta A). Moderna, cómoda y lujosa. Piscina infinita con amplia terraza solárium. Amplios dormitorios con acceso a la azotea. Cocina completa con electrodomésticos empotrados y mobiliario de alta calidad. La villa ofrece una combinación de confort moderno en una buena ubicación. Ideal para quienes buscan una vivienda de lujo en venta en Javea con vistas al mar.

¿Desea visitar esta villa? Concierte una cita con uno de nuestros agentes.

 3 dormitorios  
 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 374m<sup>2</sup> Tamaño de construcción