



## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

850.000€



**UBICACIÓN** Esta villa de estilo clásico mediterráneo se encuentra en la exclusiva urbanización en Calpe. Situada en una tranquila zona residencial (en una calle sin salida), la propiedad está a tan solo 1 km del centro urbano de Calpe, a un paseo de 13 minutos de sus maravillosas playas y de todo tipo de servicios. **SOBRE LA VIVIENDA** Ubicada en una parcela llana de 1.150 m<sup>2</sup>, la villa tiene una superficie construida de 305 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas más una planta semisótano. Construida en el año 2005, se encuentra en muy buen estado y destaca por su diseño funcional, elementos exteriores encantadores y su ambiente acogedor. **DISTRIBUCIÓN** **EQUIPAMIENTO Y EXTERIORES** La villa está equipada con aire acondicionado (6 splits, frío/calor) y radiadores eléctricos. En el exterior, destaca una zona de barbacoa con comedor de verano, una amplia zona ajardinada con árboles frutales, una zona de juegos infantiles y un estanque con cascada integrada. Además, cuenta con amplio espacio de aparcamiento exterior para más de seis vehículos. Esta impresionante residencia combina volúmenes generosos, un gran potencial de ampliación y una ubicación inmejorable, convirtiéndose en una opción ideal para quienes buscan calidad de vida en la Costa Blanca.

 4 dormitorios  
 1.150m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 305m<sup>2</sup> Tamaño de construcción