



## 4 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

**550.000€**



A la venta esta magnífica villa con vistas al Montgó en partida San Juan, Dénia. Parcela de 776 m2 donde se ubica la vivienda con la siguiente distribución: Planta baja: Amplio salón - comedor con chimenea, salida a una terraza cubierta, cocina, 2 dormitorios doble uno de ellos con baño en suite y otro cuarto de baño. Por escalera espiral interior desde el salón se asciende al cuarto gran dormitorio de 25 m2 con balcón. En el exterior hay 1 trastero lavadero y otra habitación que podría ser perfectamente acondicionada como el cuarto dormitorio o sale de pintura, música etc... Buenos acabados: Ventanas de aluminio, pvc con doble cristal, mosquiteras, aire acondicionado frío - calor individual, chimenea de pellets en el salón etc... Reformado recientemente, todo en perfecto estado y amueblado parcialmente. La propiedad no tiene piscina pero hay espacio para hacer una de 8 x 4 m o incluso de 10 x 5, hay sitio de sobra. Dispone de carpot para 1 vehículo y aparcamiento. Zona residencial muy tranquila y sin ruidos habitada todo el año a escasos 3 km de Dénia y sus playas.

 4 dormitorios  
 776m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 147m<sup>2</sup> Tamaño de construcción