



## 6 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

2.175.000€



Villa de lujo de nueva construcción en Moraira - A sólo 3 km del mar

### Diseño moderno con características de primera calidad

Situada en la pintoresca localidad costera de Moraira, esta impresionante villa de nueva construcción está a sólo 3 km del brillante mar Mediterráneo. Con un diseño contemporáneo y funcional, esta casa de dos plantas más un nivel subterráneo ofrece un generoso 395 m<sup>2</sup> de espacio habitable. Diseñada para maximizar el confort y la luz natural, la villa combina el lujo con la practicidad en cada detalle.

### Distribución espaciosa y bien planificada

La planta baja está cuidadosamente diseñada para la vida social, con amplias zonas de estar y comedor junto a una moderna cocina y un dormitorio. En la planta superior, los espacios privados incluyen dormitorios adicionales, cada uno de ellos con impresionantes vistas y el máximo confort. Con 6 dormitorios y 5 baños, esta villa es perfecta para familias numerosas o para aquellos a los que les encanta recibir invitados. El nivel subterráneo ofrece espacio adicional personalizable, ideal para un gimnasio en casa, cine o bodega.

### Construcción de primera calidad

Esta villa está construida con materiales de alta calidad y atención al detalle, garantizando un hogar duradero y con estilo:

Azulejos de porcelana de la prestigiosa marca Saloni.

Puerta principal equipada con cerradura de seguridad de tres cerrojos para mayor tranquilidad.

Cristal de seguridad Guardian Sun climalit para mayor aislamiento y seguridad.

~~Bombillas eléctricas en todos los dormitorios para mayor comodidad~~

6 dormitorios

814m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

5 baños

Piscina

395m<sup>2</sup> Tamaño de construcción