

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.440.000€



Villa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Moraira, Costa Blanca

### Elegante villa con vistas panorámicas al mar

Esta preciosa villa de estilo mediterráneo en venta en Moraira (Costa Blanca, Alicante) ofrece unas impresionantes vistas panorámicas del cabo de Moraira, el mar y la costa circundante. Situada en la cima de una colina, la propiedad goza de total privacidad y tranquilidad, a solo 2 km del animado centro de Moraira, sus playas doradas, supermercados, restaurantes y cafeterías. Construida en una parcela casi llana de 897 m<sup>2</sup>, la villa ofrece un confort excepcional, hermosos espacios al aire libre y unas vistas impresionantes desde todas las habitaciones principales.

### Amplia distribución en dos plantas

La villa se distribuye en dos niveles diseñados para maximizar la luz natural y las vistas al mar.

En la planta baja hay un luminoso salón-comedor con chimenea, un espacio preparado para la instalación de una moderna cocina y una zona de lavandería (con fontanería y electricidad preinstaladas), y un cuarto de baño completo con ducha.

Esta planta también cuenta con un apartamento de invitados conectado pero independiente, con su propia entrada, que consta de una sala de estar-comedor que podría servir como suite principal, un dormitorio, un cuarto de baño y un espacio adicional preinstalado para un vestidor o un cuarto de baño en suite. La entrada del apartamento cuenta con una puerta de madera maciza bellamente restaurada, que le añade un auténtico encanto mediterráneo.

En la planta superior, a la que se accede por unas escaleras internas, se encuentran dos cómodos dormitorios, un cuarto de baño y una gran terraza solárium con espectaculares vistas al mar, perfecta para relajarse o disfrutar de la

 4 dormitorios

 3 baños

 283m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 897m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina