



SPP Spain Property Portal

3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

960.000€



Amplia villa en venta en una gran parcela en La Lluca, Jávea. Esta villa tradicional está situada en la tranquila y exclusiva zona residencial de La Lluca, en una parcela de 2325 m² con una edificabilidad de 0,30 m²/m². Esto significa que se puede ampliar la casa hasta 697 m². Además, existe la posibilidad de adquirir otras cuatro parcelas urbanizadas contiguas con superficies que van desde los 1748 m² hasta los 2719 m² también con una edificabilidad de 0,30 m²/m². Existe la posibilidad de crear una parcela adicional dividiendo las tres parcelas del sur en cuatro. La villa se distribuye en una sola planta y cuenta además con un semisótano en el que se podría crear una amplia habitación de invitados. La planta principal consta de un vestíbulo, un salón con chimenea, un comedor, una cocina, una amplia naya con chimenea, un dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios dobles con baño compartido. La villa se caracteriza por sus elementos tradicionales, como el uso de piedra tosca, puertas de madera maciza y arcos. En la parcela hay varios olivos centenarios, cactus, palmeras, árboles frutales y pinos. La Lluca es conocida por ser una de las zonas residenciales más buscadas y mejor cuidadas de Jávea, con calles amplias y bien cuidadas, villas de lujo y un entorno tranquilo y verde. Gracias a su céntrica ubicación, esta zona combina la tranquilidad y la privacidad con un fácil acceso a tiendas, restaurantes, instalaciones deportivas y playas. Más información bajo petición.

3 dormitorios

2.325m² Tamaño de la parcela

2 baños

297m² Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Vivacosta

www.spainpropertyportal.com/es/