

### 3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

2.050.000€



Villa de nueva construcción estilo Ibiza con características de lujo en Jávea

Exclusivo diseño mediterráneo cerca de la playa de El Arenal

Esta impresionante villa de nueva construcción estilo Ibiza en Jávea se encuentra a solo 3 km de la famosa playa de El Arenal, una de las zonas más animadas y atractivas de la Costa Blanca Norte. Situada en una zona residencial tranquila y bien comunicada, la propiedad ofrece una combinación excepcional de elegancia, comodidad y arquitectura mediterránea moderna. Jávea es conocida por sus aguas cristalinas, sus pintorescas calas, sus parques naturales, sus puertos deportivos y sus excelentes opciones gastronómicas, lo que la convierte en un destino muy deseable tanto para vivir como para invertir.

Elegante distribución interior en dos niveles

La villa ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar el confort y el estilo. En la planta baja, un amplio salón-comedor conecta a la perfección con una cocina totalmente equipada, creando un espacio diáfano, luminoso y acogedor. Esta planta también incluye un ascensor para mayor comodidad, un aseo de invitados y un pasillo central que conecta todas las zonas.

Hay dos dormitorios dobles con baños en suite, además de un impresionante dormitorio principal que cuenta con una amplia distribución, un baño en suite y un vestidor integrado.

Vida al aire libre diseñada para el estilo de vida mediterráneo

Los espacios exteriores han sido creados para disfrutar del cálido clima de Jávea durante todo el año. La propiedad incluye dos elegantes pérgolas, una en la entrada y otra que se extiende desde la sala de estar y la cocina hacia la terraza abierta que rodea la piscina privada de 28 m<sup>2</sup>.

 3 dormitorios

 4 baños

 342m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina