



## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.525.000€



Villa de nueva construcción de estilo ibicenco en Javea

### Vida mediterránea contemporánea cerca de la playa de El Arenal

Esta villa de nueva construcción de estilo ibicenco en Javea se encuentra actualmente en fase de construcción y se entregará en un breve plazo. Situada a solo 3 km de la playa de El Arenal, una de las zonas más populares y animadas de la Costa Blanca Norte, esta propiedad combina el encanto mediterráneo con la elegancia moderna. Javea es conocida por sus calas de aguas cristalinas, sus parques naturales, sus puertos deportivos, su gastronomía tradicional y su relajado estilo de vida costero, lo que la convierte en un lugar excepcional para vivir o invertir.

### Elegante arquitectura inspirada en Ibiza y el Mediterráneo

La villa destaca por su fachada blanca, sus esquinas redondeadas y los detalles en piedra del Montgó tallados a mano, que le aportan calidez y autenticidad. Los acabados de alta calidad, como los suelos de microcemento, las ventanas de aluminio con doble acristalamiento en colores óxido y los grifos negros en los baños, contribuyen a crear un ambiente refinado y contemporáneo. Todas las habitaciones están equipadas con persianas eléctricas exteriores para garantizar el confort y la privacidad.

### Interiores espaciosos diseñados para el confort

En el interior, la villa ofrece un salón-comedor amplio y luminoso con acceso directo a las terrazas exteriores y a la piscina orientada al sur, lo que permite disfrutar de la luz del sol durante todo el día. La moderna cocina abierta está totalmente equipada y se complementa con un lavadero contiguo y un aseo para invitados.

La zona de dormitorios incluye tres dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño en suite. La suite principal cuenta con un vestidor para mayor comodidad y estilo.

4 dormitorios

1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

245m<sup>2</sup> Tamaño de construcción