



## 5 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

737.000€



Esta villa de estilo tradicional de la costa blanca nos sorprende y cautiva por sus espectaculares dimensiones interiores. Ubicada en una tranquila urbanización de la población de Calpe y próxima al mar, desde donde se puede acceder caminando en unos 10 minutos hasta la playa con su paseo marítimo lleno de vida con restaurantes, cafeterías y tiendas. Además de los supermercados. También cuenta con la posibilidad de relajarse a través del paseo ecológico que nos lleva hasta la cala de Basetes con su pequeño puerto deportivo y zonas de ocio. Esta villa fue construida en el año 1998 con los mejores materiales de la época, sobre una parcela de 867 m<sup>2</sup>, en 3 plantas comunicadas entre si con escaleras interiores y una superficie total de 345 m<sup>2</sup>. Desde la calle accedemos a la parcela, donde nos encontramos una amplia zona de aparcamiento abierto, para varios vehículos e incluso caravana. Y acceso a la PLANTA SEMISOTANO 121 m<sup>2</sup>: donde hay un amplio garaje, sala de lavandería / trastero, 1 baño y 1 gran dormitorio. PLANTA PRINCIPAL 121 m<sup>2</sup>: Vestíbulo de entrada, aseo de invitados, 1 baño, 1 dormitorio, espacioso salón con zona comedor y una segunda salita, además de la cocina que comunica con la zona exterior de la parte de atrás de la vivienda, donde hay una estupenda cocina de verano 25m<sup>2</sup>, la piscina rodeada por una gran terraza y jardín para tomar el sol y relajarse. PLANTA PRIMERA 78 m<sup>2</sup>: 3 dormitorios y 2 baños. EQUIPAMIENTO: calefacción central de gas con radiadores, ventanas con doble acristalamiento y persianas. Puertas de madera. Armarios empotrados. ZONA AL AIRE LIBRE: amplio aparcamiento con capacidad para varios coches y caravana. Jardín y terraza alrededor de la piscina, cocina de verano. No dejes pasar esta increíble oportunidad de adquirir una amplia vivienda ubicada en una zona tranquila, con la ventaja de poder acceder al mar a pocos pasos de distancia. ¡No te arrepentirás de esta inversión!

5 dormitorios

867m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

345m<sup>2</sup> Tamaño de construcción