



## 3 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

1.602.500€



En Cumbre del Sol, dentro del residencial Magnolias, Villa Isora se eleva como una propuesta de vida contemporánea frente al mar. Su arquitectura limpia y abierta abraza el paisaje mediterráneo y transforma cada rincón en un espacio de calma, belleza y luz.

El diseño interior ha sido pensado para potenciar la conexión entre las estancias y el entorno. El salón-comedor se abre a través de grandes ventanales hacia una generosa terraza con piscina infinita, creando una sensación continua de amplitud. La cocina, de concepto abierto y equipada con electrodomésticos de alta gama, integra funcionalidad y estilo, adaptándose tanto al día a día como a ocasiones especiales. Los tres dormitorios, amplios y privados, permiten disfrutar del paisaje en silencio, reforzando la serenidad que define esta vivienda. Completa la distribución de esta vivienda un porche en planta baja que permite ampliar la villa en número de dormitorios, en una zona de ocio, de despacho, o lo que su futuro propietario elija.

Villa Isora incorpora tecnología y sostenibilidad mediante sistemas como aerotermia, ventilación con recuperación de calor, suelo radiante y alarma, entre otros. Todo ello se combina con materiales de alta calidad, cuidadosamente seleccionados para ofrecer una experiencia de vida eficiente, cómoda y visualmente armónica. Además ya dispone de licencia de obra por lo que se puede iniciar la construcción inmediatamente.

3 dormitorios

817m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

4 baños

Piscina

190m<sup>2</sup> Tamaño de construcción