

## 6 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

4.236.000€



En una de las parcelas más amplias del residencial Jazmines, en Cumbre del Sol, se sitúa Villa La Cala, una vivienda de alto nivel diseñada para ofrecer amplitud, eficiencia y vistas panorámicas al Mediterráneo. Con una parcela de 2.493 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por su privacidad, su orientación y sus espacios concebidos para maximizar la luz natural. La arquitectura de la villa combina líneas modernas, volúmenes limpios y grandes superficies acristaladas que conectan el interior con el paisaje. En la planta principal se distribuye la zona de día: un salón-comedor abierto, cocina de diseño con isla central, comedor auxiliar, despensa y lavadero, además de una habitación de servicio con baño en suite y un aseo de cortesía. El área exterior de esta planta es uno de los elementos más representativos de la vivienda: una terraza de grandes dimensiones con una piscina infinity de 60 metros, porche cubierto, comedor exterior y zona de relax, todo ello orientado al mar. La planta destinada a los dormitorios incluye el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, con bañera y ducha situadas para disfrutar de las vistas, además de otros cuatro dormitorios, todos con baño privado. Todos ellos tienen salida directa a una terraza común y comparten un espacio adicional para ocio y descanso. Villa La Cala incorpora sistemas avanzados de eficiencia y confort: climatización por aerotermia Mitsubishi Electric (suelo radiante, aire acondicionado y ACS), ventilación mecánica con recuperador de calor, instalación fotovoltaica, preinstalación para carga de vehículo eléctrico y domótica. Con una ubicación privilegiada y un equipamiento técnico de alto rendimiento, Villa La Cala se presenta como una opción destacada dentro de Jazmines para quienes buscan una propiedad amplia, eficiente y perfectamente integrada en el entorno.

🛏 6 dormitorios  
📏 2.393m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 7 baños  
✅ Piscina

🏠 506m<sup>2</sup> Tamaño de construcción