



SPP Spain Property Portal

## 5 Cuarto Villa en venta en Brisas de la Viña, Málaga

7.495.000€



### EXCLUSIVA VILLA FRONTLINE GOLF EN LAS BRISAS

Precio: 7.495.000 €

Nueva Andalucía – Las Brisas del Golf

Villa Imagine es una impresionante villa en primera línea de golf situada en la prestigiosa zona de Las Brisas, en Nueva Andalucía. Diseñada por un arquitecto de renombre y construida por un promotor de primer nivel, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo moderno y entorno natural.

Sobre una parcela de 1.454 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con 627 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres niveles, con cinco dormitorios en suite y un aseo de invitados. Los techos altos, los grandes ventanales y los materiales de alta calidad crean un ambiente elegante y luminoso.

Las zonas de estar de concepto abierto disfrutan de vistas espectaculares a la montaña La Concha, al campo de golf y a un lago con fuente. La cocina de alta gama con isla central se abre a magníficos espacios exteriores con piscina infinity, jacuzzi, zona de fuego y área preparada para cocina exterior.

El jardín ajardinado, con orientación sureste, garantiza sol durante todo el día y una gran privacidad gracias a su ubicación en primera línea de golf. El sótano está dedicado al ocio y bienestar, con gimnasio totalmente equipado, sauna, baño turco, cine privado, elegante bar y un segundo salón con luz natural.

Una propiedad única en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a pocos minutos de Puerto Banús, playas y restaurantes de primer nivel.

5 dormitorios

1.454m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

6 baños

Piscina

627m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Selectiva Real Estate

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)