



3 Cuarto Villa en venta en Els Poblets, Alicante

475.000€



VILLAS DE OBRA NUEVA EN ELS POBLETS; Promoción de obra nueva contará con 4 magníficas viviendas con jardín, aparcamiento privado y posibilidad de piscina privada. En una ubicación inmejorable junto al casco urbano, centro comercial y todo tipo de servicios, se construirán viviendas de tres dormitorios y dos baños con jardín y solarium. Las villas de obra nueva se distribuyen en 1 planta y disponen de 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, jardín privado con plaza de aparcamiento, solarium privado. Una opción para una piscina privada a un costo adicional. Características: -Armarios empotrados forrados, distribuidos con barra de colgar, cajoneras e iluminación interior LED. -Instalación de iluminación LED lineal en toda la vivienda. -Instalación de aire acondicionado por conductos en salón y dormitorios. -Cargadores USB en dormitorios. -Instalación de placas fotovoltaicas individuales sin batería en cubierta según normativa. -Preinstalación de cargador de coche eléctrico. -Estructura de hormigón armado. -Fachada con acabado monocapa. -Carpintería exterior de PVC con rotura de puente térmico, doble acristalamiento con cámara de aire tipo "Climalit" y baja emisividad. -Puerta de entrada blindada. -Suelo interior porcelánico o similar, el rodapié será lacado a juego con la carpintería interior. -Paredes verticales de baños y aseos en porcelánico o similar. -Paredes acabadas en pintura plástica lisa. -Cocina con armarios altos y bajos, encimera de Silestone o similar equipada con placa de inducción con sistema de ventilación integrado y horno eléctrico. -Sanitarios suspendidos de porcelana vitrificada con cisterna empotrada. -Platos de ducha de resina, con mamparas de ducha incluidas. -Lavabo con mueble y espejo con iluminación LED incorporada en todos los baños y aseos. -Grifos mezcladores. -Puertas interiores lacadas en blanco. -Els Poblets está situado entre Alicante y Valencia, a 1 hora de cualquiera de los dos aeropuertos. -Els Poblets se encuentra en una llanura formada por suelos aluviales del río Girona. Abarca cerca de 1 km de costa en el Mediterráneo y contiene la playa de la Almadrava. -Limitando con Denia y El Verger hay 24 km de impresionantes playas con BANDERA AZUL para elegir. -La ciudad y la playa son alrededor de 1 km entre sí.

3 dormitorios

2 baños

98m² Tamaño de construcción

381m² Tamaño de la parcela