

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

195.000€



**ÁTICO LUMINOSO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD, A SOLO 350 METROS DE LA PLAYA** Un apartamento en el que se siente inmediatamente el espacio, la luz y la vida urbana junto al mar. Este ático de 89 m<sup>2</sup> está ubicado en pleno centro, donde todo está a mano y la playa se alcanza caminando en pocos minutos. Edificio del año 2001, bien cuidado, con ascensor y un ambiente tranquilo — una combinación poco habitual en zonas céntricas. Distribución y características: Un hogar pensado para una vida cómoda, sin estrecheces ni compromisos. – 3 dormitorios, ideales para familia o invitados – 2 baños completos con ducha, prácticos y funcionales – Cocina abierta totalmente equipada, integrada en el salón — el verdadero corazón de la vivienda – Salón amplio y muy luminoso, con sensación de aire y amplitud Uno de los grandes atractivos es su gran terraza, con vistas a Avenida Habaneras. Un espacio perfecto para desayunos tranquilos, tardes agradables y para disfrutar del ritmo mediterráneo de la ciudad. Ubicación que marca la diferencia: – 350 metros hasta la playa – Centro de la ciudad: comercios, restaurantes, cafeterías, farmacias y transporte a pocos pasos – Ideal tanto para vivir todo el año como para inversión en alquiler Extras: – Ascensor en el edificio – Comunidad: 100 € cada seis meses Una vivienda para quienes desean vivir en la ciudad sin renunciar al mar. Para quienes valoran la luz, el espacio y la comodidad de tenerlo todo cerca. Contáctenos para más información o para concertar una visita — hablamos su idioma.

 3 dormitorios

 2 baños

 89m<sup>2</sup> Tamaño de construcción