



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

175.000€



Nos complace presentar este espacioso apartamento esquinero de dos dormitorios, situado en una amplia parcela privada dentro del seguro y pequeño complejo El Raso. Con tan solo 12 apartamentos, este complejo cerrado ofrece una agradable combinación de tranquilidad, privacidad y comodidad. El apartamento esquinero, con orientación sur, cuenta con una excepcional cantidad de espacio exterior, lo que lo distingue de otros apartamentos similares de la zona.

El complejo es accesible mediante un portón eléctrico e incluye un garaje seguro con una plaza de aparcamiento privada justo al lado del apartamento. En la parte delantera del edificio se encuentra una piscina comunitaria bien cuidada, rodeada de jardines maduros, así como un práctico trastero comunitario.

El apartamento destaca especialmente por sus generosos espacios exteriores. En la parte delantera hay una terraza cubierta con dos trasteros, que se extiende a un amplio jardín lateral y trasero. Este espacio exterior ofrece amplias oportunidades para relajarse, entretenerte o disfrutar del agradable clima durante todo el año.

En el interior, el apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor-cocina de planta abierta con puertas francesas, persianas eléctricas y aire acondicionado. Dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados, son accesibles desde el pasillo. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza trasera. También dispone de un amplio baño con ducha y un práctico lavadero.

Este apartamento combina la comodidad de una vivienda de bajo mantenimiento con el espacio y la privacidad que se esperan de una villa. Situado en una zona tranquila y popular, a poca distancia de la costa, de diversos servicios y de un campo de golf, ofrece una atractiva y única oportunidad de vivienda.

2 dormitorios

Jardín

Completamente amueblado

1 cuarto de baño

Puerta segura

71m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Almacenamiento