



2 Cuarto Apartamento en venta en San Juan de los Terreros, Almería

169.750€



Apartamento en primera planta, recientemente renovado, luminoso y espacioso, situado en la cotizada urbanización Las Mimosas. La propiedad dispone de una amplia terraza con cortinas de cristal y acceso a excelentes zonas comunes, que incluyen piscinas, jardines cuidados y un solárium comunitario en la azotea con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Al entrar, se accede a un salón comedor diáfano y lleno de luz. A la derecha se encuentra una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y un lavadero independiente. En 2024 se instaló un nuevo termo eléctrico. Desde el salón, un distribuidor da acceso a dos amplios dormitorios y a un baño familiar con ducha a ras de suelo. El salón se abre directamente a la soleada terraza, con bonitas vistas al pueblo y vistas parciales al mar, ideal para disfrutar del desayuno al sol de la mañana. La propiedad se vende completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado frío/calor en el salón. Situado en una urbanización privada, cerrada y familiar (sin ascensor), los residentes disfrutan de dos grandes piscinas comunitarias, piscina infantil, zonas verdes y amplias áreas para tomar el sol, además de servicio de conserjería. Ubicada a tan solo 500 metros a pie de la playa, restaurantes y del centro del pueblo, esta propiedad ha sido un alquiler vacacional muy exitoso y es ideal como vivienda vacacional o residencia permanente. Contáctenos hoy para concertar una visita: 950 466 112.

Abierto todo el año, San Juan de Los Terreros tiene instalaciones que cubren todas las necesidades básicas diarias, escuelas, centro médico, bares, tiendas y restaurantes, ayuntamiento. Numerosos bares y chiringuitos en la playa, un centro comercial que ofrece bares, restaurantes, tiendas, supermercados e instalaciones de gimnasio, clases de pilates, gimnasia corporal, club de atletismo y más. Bien situado cerca de todas las buenas redes de carreteras y de una red ferroviaria, ofrece un viaje en tren a cualquier destino que desee, incluyendo Pulpí, Águilas, Murcia, y más allá, con sus diversos centros comerciales y la gama de servicios asociados a ciudades mucho más grandes, a un corto trayecto en coche. Los aeropuertos, en 55 minutos deciden entre, Corvera Región de Murcia, Almería, o una hora y media, Alicante. Las playas: encontrará un gran número de playas, playas con bandera azul y calas seguras para toda

🛏 2 dormitorios

🚿 1 cuarto de baño

🏠 91m² Tamaño de construcción

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Grupo Platinum Estates SI

www.spainpropertyportal.com/es/