



4 Cuarto Villa en venta en Santa Eulalia del Rio, Ibiza



2.490.000€



Esta elegante villa se encuentra en una zona privilegiada y tranquila de la antigua carretera a Can Furnet, Santa Eulalia del Río. Ubicada en una generosa parcela de 700 m², la propiedad cuenta con una superficie construida de 254,53 m² y dispone de cuatro amplios dormitorios, tres baños y un aseo adicional para invitados. La villa ofrece un refugio apacible con impresionantes vistas panorámicas al campo circundante y vistas parciales al mar, estando a solo 15 minutos de la vibrante ciudad de Ibiza y cerca del mar y de playas locales como Cala Llonga y Cala Olivera.

La villa está diseñada para ofrecer confort y funcionalidad, con una cocina totalmente equipada, lavadero, cuarto de lavandería y trastero. Las zonas de estar cuentan con unidades individuales de aire acondicionado y calefacción central por radiadores, garantizando comodidad durante todo el año. La propiedad también incluye un apartamento independiente para invitados, proporcionando privacidad y flexibilidad para visitantes o estancias familiares prolongadas. Una sala de cine dedicada añade aún más opciones de entretenimiento dentro del hogar.

La vida al aire libre es uno de los puntos destacados de esta villa, con una soleada piscina privada, un hermoso jardín privado cuidadosamente mantenido y una amplia terraza de 40 m², perfecta para relajarse o recibir invitados. La cocina exterior y la zona de barbacoa son ideales para disfrutar de comidas al aire libre, mientras que el balcón y las diversas terrazas permiten apreciar plenamente el jardín, la piscina y las vistas panorámicas. La propiedad se completa con una cómoda cochera para estacionamiento seguro.

Presentada en buen estado, la villa ofrece posibilidades de renovación, permitiendo a los nuevos propietarios personalizar el espacio a su gusto. Con su combinación de privacidad, ubicación privilegiada y una amplia gama de características deseables, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para disfrutar de lo mejor de la vida en la isla de Ibiza.

 4 dormitorios
 700m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 254m² Tamaño de construcción

