



4 Cuarto Casa de Campo en venta en Gea y Truyols, Murcia

895.000€



Propiedad única con negocio de bolos (más de 70 miembros) ya en marcha, y potencial e infraestructura para 3 negocios adicionales , parking de caravanas + bed and breakfast + restaurante (actualmente no funcionando a su máximo potencial).

Esta excepcional propiedad ofrece no sólo una espaciosa casa, sino también una rara oportunidad de inversión con *múltiples posibilidades de negocio - todo ello en una gran parcela privada de 13.150 m² en el hermoso Valle del Sol, Murcia*.

Residencia principal - Espacio, confort y encanto.

La casa principal es un chalet independiente de una sola planta con una superficie total construida de 350 m², más un porche cubierto de 40 m². Todas las estancias de la casa son impresionantemente espaciaosas, desde el hall de entrada y el salón-comedor abierto con una llamativa chimenea de piedra natural, hasta la cocina y los dormitorios.

- 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño privado
- Amplio salón, comedor y cocina totalmente equipada
- Amplio hall de entrada y porche cubierto - ideal para vivir al aire libre
- Todas las habitaciones son luminosas, ventiladas y ofrecen una sensación de amplitud y comodidad
- Todas las habitaciones disponen de calefacción central

*Casa de invitados independiente

Además de la villa principal, hay una casa de invitados totalmente independiente con 81 m² de espacio habitable y su

- | | | |
|--|---|---------|
| Ver recorrido en video | 4 dormitorios | 4 baños |
| 420m ² Tamaño de construcción | 13.150m ² Tamaño de la parcela | Piscina |

