

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

**2.500.000€**







Villa Mimosa es una vivienda totalmente renovada situada junto a la playa, en la consolidada zona residencial de Lindavista, San Pedro. Diseñada pensando en la comodidad, la funcionalidad y un estilo de vida moderno, esta propiedad lista para entrar a vivir es ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla como casa de vacaciones.

Distribuida en dos niveles, la villa ofrece una distribución equilibrada con una clara separación entre las zonas de día y de noche. El interior cuenta con cinco amplios dormitorios, todos con baño en suite, garantizando privacidad y confort tanto para la familia como para los invitados. Los espacios luminosos y bien proporcionados, junto con una distribución cuidada, crean un ambiente acogedor y práctico en toda la vivienda.

Las zonas principales de estar se abren directamente a amplias terrazas, favoreciendo una agradable conexión entre el interior y el exterior. Estos espacios son ideales para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del clima mediterráneo. El jardín ajardinado, de fácil mantenimiento, ofrece un entorno privado y agradable alrededor de la vivienda. Además, la propiedad dispone de un gimnasio exterior, perfecto para quienes valoran un estilo de vida activo desde casa.

Uno de los grandes atractivos de Villa Mimosa es su excelente ubicación. Situada en la zona de playa de San Pedro, a solo 1 km del popular restaurante El Ancla, la propiedad disfruta de un entorno tranquilo y bien comunicado. Sus residentes pueden beneficiarse de un ambiente costero relajado sin renunciar a la cercanía de Marbella, servicios y opciones de ocio.

 5 dormitorios  
 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 6 baños  
 Piscina

 251m<sup>2</sup> Tamaño de construcción