



## 3 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

249.900€



Este adosado de tres plantas con sótano en Avenida Torreblanca se concibe como una vivienda con carácter propio, en la que el espacio, la luz y las distintas alturas permiten imaginar un estilo de vida muy cómodo y versátil, en una de las zonas residenciales más apreciadas de Torrevieja. La pertenencia a una urbanización con piscina comunitaria y la cercanía a la playa de La Mata refuerzan su atractivo como hogar donde combinar descanso, rutina diaria y ocio mediterráneo durante todo el año. Entorno y estilo de vida en Torreblanca La zona de Torreblanca se ha consolidado como un área residencial muy demandada, situada entre el núcleo urbano de Torrevieja y la playa de La Mata, con un ambiente tranquilo pero bien conectado. Calles amplias, viviendas adosadas, residenciales con zonas comunes y la presencia de servicios de proximidad crean un día a día cómodo para quienes buscan vivir cerca del mar sin estar en el pleno centro de la ciudad. El entorno resulta ideal para pasear, hacer deporte al aire libre y disfrutar de espacios abiertos, con rutas que llevan hacia la costa, la Torre del Moro y los miradores junto al Mediterráneo. La mezcla de residentes permanentes y propietarios que usan su vivienda como segunda residencia genera un ambiente diverso, pero sin perder la sensación de barrio y comunidad. Ubicación y conexiones Avenida Torreblanca es uno de los ejes principales de este sector, lo que facilita la salida rápida hacia la N-332 y el enlace con Torrevieja centro, La Mata, Orihuela Costa o Alicante. En los alrededores se encuentran paradas de autobús, pequeños centros comerciales, supermercados y locales de restauración, de modo que las necesidades cotidianas pueden resolverse a poca distancia de casa. Esta ubicación también favorece que familiares y amigos se desplacen con facilidad para visitar la vivienda, convirtiéndola en un punto de encuentro habitual, ya sea en vacaciones, fines de semana o estancias más largas. La proximidad a la playa de La Mata añade un plus de atractivo, ya que permite integrar el mar en la rutina sin depender del coche. Concepto de vivienda en tres plantas El adosado se organiza en tres niveles principales más un sótano, lo que da lugar a una estructura vertical en la que cada planta puede asumir una función bien diferenciada. Esta distribución recuerda al concepto de casa unifamiliar, donde se separan con claridad los espacios sociales, las zonas de descanso y los ambientes más privados o polivalentes. Esta verticalidad permite que la vida diaria se organice de forma más eficiente y funcional, aprovechando al máximo los espacios y las alturas.

 3 dormitorios 1 cuarto de baño 112m<sup>2</sup> Tamaño de construcción Piscina