

## 3 Cuarto Villa en venta en Macisvenda, Murcia

215.000€





Esta espaciosa villa en Macisvenda presenta una oportunidad ideal para quienes buscan un estilo de vida tranquilo en un entorno pintoresco. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, un cómodo salón, una cocina bien equipada y un lavadero contiguo con acceso al jardín trasero, ofreciendo amplio espacio para familias o para quienes disfrutaran de recibir visitas. La villa se encuentra en terreno urbano, por lo que existe la posibilidad de instalar una piscina, ideal para aprovechar al máximo el clima soleado. Ubicada a las afueras del pueblo, cerca del colegio, la farmacia y el centro médico.



### Características principales

- Tres dormitorios
- Amplio salón
- Moderna cocina y lavadero
- Sala de estar adicional para uso flexible
- Cerrada y completamente vallada para mayor privacidad y seguridad
- Hermoso níspero en el jardín
- Muy cerca del colegio y el centro médico locales
- Terreno urbano: se puede instalar una piscina
- Excelente estado general, aunque podría requerir algunas reformas

### Ventajas de la ubicación

La villa se encuentra justo dentro del límite de Murcia, lo que significa que los compradores se benefician de impuestos de compra reducidos en comparación con las propiedades en la provincia de Alicante. El entorno es de una belleza natural excepcional, con vistas panorámicas de los paisajes lunares de Fortuna, con las majestuosas montañas de Murcia y Alicante visibles desde el balcón.

 3 dormitorios  
 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño  
 Piscina

 110m<sup>2</sup> Tamaño de construcción