



SPP Spain Property Portal

### 3 Cuarto Villa en venta en Las Ramblas, Alicante

465.000€



Situado en segunda línea del campo de golf Las Ramblas, este fantástico chalet independiente ofrece una oportunidad excepcional en uno de los complejos residenciales más consolidados y demandados de Orihuela Costa. Ubicada sobre una amplia parcela de 500m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con una distribución cómoda y funcional, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor con cocina de concepto abierto, dos dormitorios, un baño completo y un aseo de cortesía.

En la planta superior se sitúa el dormitorio principal con baño en suite, con acceso directo a una gran terraza solarium privada con vistas panorámicas al campo de golf, perfecta para relajarse o disfrutar con invitados.

En el exterior, la propiedad dispone de un cuidado jardín con piscina privada de gran tamaño, zona de barbacoa y amplios espacios para comer al aire libre y tomar el sol. Además, cuenta con garaje y se encuentra en una calle privada sin tráfico, garantizando tranquilidad y privacidad.

A pesar de su entorno tranquilo, todos los servicios están cerca, incluyendo el centro comercial La Fuente, supermercados y las playas de Orihuela Costa, a solo 10 minutos en coche.

Por su ubicación, tamaño de parcela y características, esta propiedad ofrece una excelente relación calidad-precio y representa una oportunidad única en Las Ramblas Golf.

3 dormitorios

500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

147m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)