



## 2 Cuarto Adosado en venta en Orihuela, Alicante

**215.000€**



Esta vivienda adosada en Lomas de Campoamor destaca por su orientación suroeste y su excelente aprovechamiento de los espacios exteriores, diseñados para disfrutar del sol de tarde y los atardeceres. Con 83 m<sup>2</sup> de vivienda, ofrece una distribución funcional de 2 dormitorios y 2 baños, encontrándose en buen estado de conservación y equipada con aire acondicionado. El valor diferencial de la propiedad reside en sus tres zonas al aire libre: una parcela de 25 m<sup>2</sup> en la entrada, un porche trasero de 15 m<sup>2</sup> y un solárium de 33 m<sup>2</sup> en la cubierta, que ofrece vistas despejadas y directas al campo de golf. La urbanización dispone de zonas verdes y una gran piscina comunitaria. Su ubicación es estratégica para el golfista y el residente vacacional: a tan solo 500 metros del Real Club de Golf Campoamor y colindante a zonas comerciales con supermercados y restaurantes, ofreciendo todos los servicios a pie sin sacrificar la tranquilidad del entorno.

 2 dormitorios  
 25m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 83m<sup>2</sup> Tamaño de construcción