



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

725.000€



Ático 3D en venta en Guadalobón, Málaga.

Ático Moderno con Terrazas y Solárium con Vistas al Mar (3 dormitorios + 2 baños). Ubicada en un complejo residencial cerca de la playa en el oeste de Estepona, esta propiedad ofrece un estilo de vida deseable en la cotizada Costa del Sol. Disfrute de un ambiente relajado, playas naturales, campos de golf y nuevos atractivos de la zona.

El complejo cuenta con 70 modernos apartamentos y áticos con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios. Los áticos destacan por sus amplias terrazas y solárium, los apartamentos de planta media cuentan con amplias terrazas con barandillas de cristal, mientras que algunas unidades de planta baja cuentan con jardines privados.

Las instalaciones del resort son de primer nivel e incluyen una gran piscina central rodeada de jardines y zonas de relax. También encontrarás una sala gourmet, un gimnasio totalmente equipado, áreas para yoga, lectura y relajación. Seguridad y recepción están disponibles las 24 horas del día, así como baños y duchas comunes.

Se han implementado las últimas tecnologías, como taquillas electrónicas y opciones de carga de vehículos eléctricos en las plazas de aparcamiento. El interior ha sido diseñado para ofrecer el confort moderno, con cocinas totalmente equipadas, elegantes encimeras y armarios para lavandería independientes. Los baños disponen de calefacción por suelo radiante y duchas de lluvia. Ventanales de suelo a techo conectan el salón con las terrazas, mientras que el aire acondicionado y el agua caliente funcionan con sistema de aerotermia para una mayor eficiencia energética.

La ubicación es ideal, con supermercados, comercios y servicios cercanos. Las playas de la bahía de Estepona y un nuevo club de golf se encuentran a poca distancia. Esta área en crecimiento está viendo un aumento de valor gracias

3 dormitorios

2 baños

143m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina