

3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.550.000€



Cabanyal Estate presenta esta espectacular villa de obra nueva en Jávea, actualmente en construcción, con entrega prevista próximamente y un precio de venta de 1 550 000 €. Situada en una zona residencial tranquila y consolidada, a solo 10 minutos en coche de la playa del Arenal y cerca de campos de golf, clubes deportivos y todos los servicios, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y proximidad a la vida costera.

La villa, de una sola planta y con orientación sur, se asienta sobre una parcela de 1000 m² y tiene una superficie construida aproximada de 200 m². Su arquitectura combina la esencia mediterránea con la pureza del estilo ibicenco: volúmenes blancos, piedra natural trabajada a mano, líneas curvas y grandes ventanales que inundan la vivienda de luz natural y conectan el interior con el exterior.

El interior se articula en torno a un amplio y elegante salón-comedor de concepto abierto con una moderna cocina integrada y una original isla central, ideal para el día a día y para recibir invitados. La zona de noche consta de tres dormitorios dobles, entre los que destaca la suite principal, que cuenta con un baño completo, un vestidor y acceso directo a la terraza. La distribución se completa con un aseo de cortesía, lavadero y espacios de almacenaje discretos y funcionales.

En el exterior, la vivienda invita a disfrutar del privilegiado clima de la Costa Blanca durante todo el año. Cuenta con piscina privada de agua salada, ducha exterior con agua caliente y fría, varias zonas de descanso, espacio para bar y comedor exterior, así como un jardín mediterráneo de bajo mantenimiento con riego automático. La pérgola cubierta permite aparcar dos vehículos cómodamente, con acceso mediante puerta automática.

Entre sus calidades, destacan el aire acondicionado, el suelo radiante, el sistema domótico, las persianas eléctricas, el doble acristalamiento, la alarma, el videoportero y la posibilidad de personalizar algunos acabados.

Una villa pensada para quienes buscan diseño, tranquilidad y calidad de vida en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca, ideal como residencia habitual o segunda vivienda de alto nivel.

Información sobre el precio y normativa: El precio de venta publicitado es de 1.550.000€ (impuestos no incluidos).

 3 dormitorios

 2 baños

 200m² Tamaño de construcción

 1.000m² Tamaño de la parcela

 Piscina