



## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

2.599.000€



Adosado de lujo en primera línea de playa, completamente renovado, en pleno corazón de la New Golden Mile.

Este excepcional adosado frente al mar ha sido totalmente reformado con los más altos estándares y se encuentra en una de las urbanizaciones más demandadas de la New Golden Mile, directamente en la playa. Ofrece una combinación poco habitual de privacidad, lujo y vistas al mar totalmente despejadas.

La vivienda se distribuye en tres plantas y cuenta con ascensor privado. Dispone de cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de invitados. La reforma ha sido integral, renovándose todos los elementos, incluidas las instalaciones eléctricas y de fontanería, suelos, techos, ventanas y revestimientos exteriores.

El confort y la calidad están presentes en cada rincón. La casa dispone de suelo radiante en todas las estancias, aire acondicionado Daikin, chimenea eléctrica y sistema de filtración de agua potable. La cocina, de diseño contemporáneo, está totalmente equipada con electrodomésticos Miele y se complementa con un lavadero independiente. La propiedad se vende completamente amueblada con mobiliario de diseño cuidadosamente seleccionado y lista para entrar a vivir.

Tres amplias terrazas orientadas al sur ofrecen preciosas vistas abiertas al mar y crean el entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Incluye aparcamiento privado cubierto con pérgola para dos vehículos.

El complejo residencial, cerrado y seguro, ofrece jardines tropicales perfectamente cuidados con árboles maduros, acceso directo a la playa, dos piscinas (una de ellas climatizada) y una pista de tennis.

4 dormitorios

Piscina

4 baños

255m<sup>2</sup> Tamaño de construcción