



## 2 Cuarto Apartamento en venta en San Miguel de Salinas, Alicante

**242.500€**

Se vende cómodo apartamento en buen estado, ubicado en el 4to piso (último piso) en un edificio con ascensor, ideal tanto para residencia permanente como como casa de vacaciones.

La propiedad ofrece 70 m<sup>2</sup> de espacio habitable, distribuidos en dos dormitorios con armarios empotrados, un baño y un aseo, una cocina americana totalmente equipada y un luminoso salón con acceso a una terraza privada, ideal para disfrutar del buen tiempo. Su mayor atractivo es el amplio espacio exterior: la terraza de 58 m<sup>2</sup> junto al salón da a un solárium privado de 53 m<sup>2</sup>. ¡Con unas vistas impresionantes de los alrededores!

El apartamento incluye una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo, un trastero con llave, aire acondicionado, mobiliario y equipamiento. El edificio cuenta con intercomunicador y puertas antirrobo, lo que garantiza seguridad y comodidad.

La casa se encuentra en una zona residencial con piscina comunitaria y cerca de todos los servicios: a solo 5 minutos de instalaciones recreativas, a 10 minutos de campos de golf, a 20 minutos de la playa y a 40 minutos del aeropuerto. Gracias a su orientación oeste-suroeste, disfrutará de abundante luz natural durante todo el día.

¡No pierdas esta gran oportunidad de vivir en una de las zonas más tranquilas y mejor comunicadas de la Costa Blanca!

2 dormitorios

1 cuarto de baño

70m<sup>2</sup> Tamaño de construcción