



SPP Spain Property Portal

4 Cuarto Apartamento en venta en Valencia, Valencia

400.000€



Se vende vivienda en planta baja en casa típica de El Cabanyal a tan solo 100 metros de la playa de la Malvarrosa. La vivienda de 160m² cuenta con un salón-comedor que da al amplio y soleado patio. Además, dispone de 4 dormitorios, trastero, cocina independiente y baño.

La casa típica de El Cabanyal se construyó en 1923 y conserva detalles originales como el gran portón de madera, techos altos vigas de madera, detalles de la época y el paellero de la terraza. La orientación este garantiza luz natural durante todo el día.

Esta vivienda necesita una reforma integral. Realiza la vivienda de tus sueños y disfruta del precioso patio de 55m². Todo ello a un paso del mar.

El precio de la propiedad no incluye el suelo, que hay que comprar al ayuntamiento.

Además, la vivienda de arriba está en venta.

Todos los servicios como supermercados, farmacia, restaurantes, etc. están en las inmediaciones. También excelentes conexiones de transporte público con otras partes de la ciudad, así como el aeropuerto.

No dude en contactarnos para coordinar una visita.

El precio de venta anunciado no incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que ascienden al 3 % del precio final de compraventa, más el 21 % de IVA, ni los gastos de notaría, registro, impuestos legalmente aplicables ni, en su caso, los gastos derivados de la financiación hipotecaria.

Este anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual.

Hablamos español, inglés y holandés.

4 dormitorios

269m² Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

164m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/es/