



2 Cuarto Apartamento en venta en Guadalmina Alta, Málaga

436.500€



Fantástica oportunidad de adquirir un apartamento de 2 dormitorios con preciosas vistas panorámicas, 3 piscinas, gimnasio y a un paseo del pueblo de San Pedro. Esta propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada dentro de una urbanización frente al campo de golf en Guadalmina Alta, con orientación oeste y vistas panorámicas a los jardines y piscinas comunitarios, además del campo de golf y las montañas circundantes. El apartamento es luminoso y cuenta con abundante luz natural gracias a las vistas abiertas y a la amplia terraza que se extiende a lo ancho de la propiedad. Ambos dormitorios son amplios, con techos altos y armarios empotrados. El dormitorio principal disfruta de un espacioso baño en suite con bañera y ducha, mientras que el dormitorio de invitados tiene acceso a un baño familiar completo con bañera. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza orientada al oeste y disfruta de preciosas vistas al campo de golf. El salón-comedor es amplio y se abre a la terraza, ideal para cenar al aire libre, contemplar las puestas de sol o disfrutar de una siesta relajante de verano. La cocina es parcialmente abierta, con un práctico lavadero, y si el nuevo propietario prefiere un estilo de vida abierto, este apartamento podría adaptarse fácilmente. Esta propiedad cuenta con aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, seguridad y conserjería 24 horas, 3 piscinas grandes, 3 piscinas infantiles, gimnasio, jardines comunitarios y urbanización cerrada. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

Ubicación: A 5 minutos a pie del pueblo de San Pedro, donde encontrará todos los servicios: supermercados, tiendas, bares, restaurantes, centros de salud, colegios y demás servicios esenciales.

A 10 minutos en coche se encuentran Marbella o Estepona.

Esta ubicación privilegiada convierte a esta propiedad en una vivienda ideal para vivir toda la vida, para vacaciones o como inversión para alquiler, con bajos gastos de comunidad: 196 €/mes e IBI: 964 €/año.

2 dormitorios
 Piscina

2 baños

103m² Tamaño de construcción