



3 Cuarto Adosado en venta en Coin, Málaga

255.000€



Esta elegante casa unifamiliar se encuentra en una ubicación ideal en el centro de Coín, en la Costa del Sol Interior, a poca distancia a pie de tiendas, colegios y todos los servicios locales. Con una superficie construida de 115 m², la propiedad ofrece una vida cómoda y práctica en un entorno urbano privilegiado.

La casa consta de tres dormitorios y tres baños, lo que proporciona un amplio espacio para vivir en familia o para alquilar. La cocina está totalmente equipada y es funcional, y la propiedad se vende sin amueblar, lo que permite al nuevo propietario personalizarla a su gusto. La casa se encuentra en buen estado y no requiere reformas, por lo que está lista para entrar a vivir de inmediato. Dispone de aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año, y la propiedad cuenta con armarios empotrados, internet de fibra óptica, terraza privada, lavadero y trastero. Las vistas urbanas y la proximidad al transporte público y a la iglesia local realzan aún más su atractivo.

Un valor añadido clave de esta propiedad es el amplio sótano de aproximadamente 100 m² brutos, que ofrece la posibilidad de crear una planta adicional útil, como espacio habitable adicional, trastero o zona de ocio. El precio incluye una plaza de garaje y un trastero, con opción a adquirir una plaza de garaje adicional por 5.000 € si se desea. Con todos los servicios conectados, incluyendo electricidad, agua potable y teléfono, esta casa adosada representa una excelente oportunidad como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en el corazón de Coín.

Ubicación: Pueblo, Cerca de tiendas, Cerca de colegios.

Estado: Buen estado.



Propiedad comercializada por Sunsoka Property

www.spainpropertyportal.com/es/

 3 dormitorios

 3 baños

 115m² Tamaño de construcción