

## 3 Cuarto Villa en venta en Yecla, Murcia

249.000€



Chalet independiente en buen estado, listo para entrar a vivir, ideal para vivir todo el año, cerca de Yecla. La casa fue construida en 1987 y ha sido mantenida y renovada desde entonces. Ofrece 208 m<sup>2</sup> de espacio habitable, que incluye 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón con chimenea de leña y una espaciosa cocina con ventilador de techo. La propiedad también cuenta con un porche cubierto, calefacción con estufa de pellets, aire acondicionado, garaje cerrado, trastero con cocina adicional, barbacoa exterior y piscina con sistema de depuración. Los jardines están impecablemente cuidados con una variedad de árboles y zonas ajardinadas. La propiedad cuenta con conexión de agua potable y electricidad, además de un tanque de agua de 40.000 litros. Se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos. Ubicada en una parcela completamente vallada de 1.586 metros cuadrados, la propiedad cuenta con puerta de entrada automática, lo que ofrece privacidad y seguridad. ¡La villa perfecta para empezar su viaje a España! Sobre la zona: Yecla es un encantador e histórico pueblo de aproximadamente 35.000 habitantes, situado en la Región de Murcia. Es famoso por sus vinos galardonados, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que lo rodean, con pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen la oportunidad de practicar actividades al aire libre, mientras que el pueblo cuenta con todos los servicios necesarios, como hospital, escuelas, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local amable, mercados animados, excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es un lugar ideal para quienes buscan el auténtico estilo de vida español, a solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. Sobre nosotros: Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Yecla, Novelda, Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad

 3 dormitorios

 2 baños

 230m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.586m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela