



## 3 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

1.490.000€



La Villa Ocean360 es un concepto verdaderamente único, que combina un diseño vanguardista con los más altos estándares de lujo, creada para satisfacer las expectativas de los clientes más exigentes. Situada en jardines paisajísticos y seguros, esta villa representa lo último en vida moderna, con un avanzado sistema de automatización del hogar. Los propietarios pueden disfrutar de una seguridad, comodidad y eficiencia energética mejoradas, controlando todos los dispositivos inteligentes a través de su smartphone u otros dispositivos conectados.

La planta baja presenta un diseño de planta abierta, realizado por amplios ventanales de piso a techo que inundan el espacio de luz natural, aprovechando al máximo su orientación sureste.

Diseñada teniendo en cuenta el clima, la villa ofrece amplias zonas de estar al aire libre. En la planta baja, las terrazas son espaciosas, mientras que cada uno de los tres dormitorios en la primera planta cuenta con su propio balcón privado. Además, una impresionante terraza en la azotea de 63 metros cuadrados maximiza las vistas panorámicas, ofreciendo el espacio perfecto para relajarse o entretenerte a los invitados.

El sótano de la villa está lleno de luz natural gracias a ventanas estratégicamente colocadas. Durante la construcción, los compradores tienen la flexibilidad de personalizar el tamaño de las habitaciones según sus necesidades. El diseño actual incluye dos dormitorios y una gran sala de cine, con la opción de ampliar la sala de cine o convertir uno de los dormitorios en una sala de juegos. La conexión fluida entre la villa y la piscina realza la atmósfera, con reflejos del agua que brillan a lo largo de la propiedad.

Un impresionante ascensor de cristal moderno se destaca como elemento central de la villa. Los interiores están cuidadosamente diseñados, posicionando a la Villa Ocean360 como una de las mejores propiedades en Marbella. Esta

3 dormitorios

4 baños

371m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina