

### 3 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

149.000€

Se ofrece precioso bungalow-dúplex adosado ubicado en Torrevieja, en la consolidada zona de Los Balcones, dentro del residencial Lago Jardín II. Se trata de un entorno tranquilo y bien cuidado, a tan solo 4 km de las playas de Torrevieja y con una amplia oferta de servicios en los alrededores, como supermercados, restaurantes, bares y zonas de ocio, lo que lo convierte en una zona ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.&#13;&#13;



La vivienda se distribuye en planta baja y planta alta y cuenta con un jardín delantero privado de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>. El acceso al bungalow se realiza a través de una calle peatonal, lo que aporta mayor tranquilidad y privacidad. No es posible acceder con vehículo hasta la vivienda, debiendo estacionar en las zonas de aparcamiento cercanas, recomendándose el acceso por la calle Laguna Verde.&#13;&#13;

En la planta baja dispone de un salón-comedor luminoso, cocina de estilo americano con barra y mobiliario nuevo a estrenar, incluyendo muebles altos y bajos, encimera de mármol negro, campana extractora de acero inoxidable y termo eléctrico, además de un dormitorio y un baño completo.&#13;&#13;

La planta superior, a la que se accede mediante escalera interior, alberga dos dormitorios comunicados entre sí, desde los cuales se accede a un amplio balcón-terraza con agradables vistas, ideal para disfrutar del clima de la zona.&#13;&#13;

El jardín delantero combina una zona solada con otra de grava blanca y cuenta actualmente con un cenador de madera, creando un espacio exterior muy agradable. El residencial dispone de piscina comunitaria y zonas verdes de uso común, perfectas para el descanso y el ocio.&#13;&#13;

La vivienda cuenta con una superficie construida de 55 m<sup>2</sup> más una parcela ajardinada de 30 m<sup>2</sup> en su frente.

 3 dormitorios  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 55m<sup>2</sup> Tamaño de construcción