



## 3 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

149.000€

Se ofrece precioso bungalow-dúplex adosado ubicado en Torrevieja, en la consolidada zona de Los Balcones, dentro del residencial Lago Jardín II. Se trata de un entorno tranquilo y bien cuidado, a tan solo 4 km de las playas de Torrevieja y con una amplia oferta de servicios en los alrededores, como supermercados, restaurantes, bares y zonas de ocio, lo que lo convierte en una zona ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.

La vivienda se distribuye en planta baja y planta alta y cuenta con un jardín delantero privado de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>. El acceso al bungalow se realiza a través de una calle peatonal, lo que aporta mayor tranquilidad y privacidad. No es posible acceder con vehículo hasta la vivienda, debiendo estacionar en las zonas de aparcamiento cercanas, recomendándose el acceso por la calle Laguna Verde.

En la planta baja dispone de un salón-comedor luminoso, cocina de estilo americano con barra y mobiliario nuevo a estrenar, incluyendo muebles altos y bajos, encimera de mármol negro, campana extractora de acero inoxidable y termo eléctrico, además de un dormitorio y un baño completo.

La planta superior, a la que se accede mediante escalera interior, alberga dos dormitorios comunicados entre sí, desde los cuales se accede a un amplio balcón-terraza con agradables vistas, ideal para disfrutar del clima de la zona.

El jardín delantero combina una zona solada con otra de grava blanca y cuenta actualmente con un cenador de madera, creando un espacio exterior muy agradable. El residencial dispone de piscina comunitaria y zonas verdes de uso común, perfectas para el descanso y el ocio.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 55 m<sup>2</sup> más una parcela ajardinada de 30 m<sup>2</sup> en su frente.

3 dormitorios  
 Piscina

1 cuarto de baño

55m<sup>2</sup> Tamaño de construcción