



## 6 Cuarto Apartamento en venta en Málaga, Málaga

415.000€



¡Oportunidad Única de Inversión! Piso con Licencia Turística, Alquilado por Habitaciones a Trabajadores Alta Rentabilidad Asegurada Disponible para la venta con o sin contratos de alquiler en vigor. Licencia Turística en Vigor: Alquileres a corto plazo para turistas, con gran potencial de ingresos. Rentabilidad Inmediata: Actualmente alquilado por habitaciones a trabajadores, ofreciendo una rentabilidad constante y elevada. Flexibilidad en la Venta: El piso se vende tanto con contratos de alquiler en vigor, garantizando ingresos desde el primer día, como libre de inquilinos, para su uso o reventa. Ubicación Estratégica: Situado en una zona excelente, ideal tanto para turistas como para profesionales que trabajen en la ciudad. Amueblado y listo para entrar a vivir o alquilar: Totalmente amueblado, con todo lo necesario para maximizar la experiencia del inquilino o huésped. Características del Inmueble: • Superficie: 160m<sup>2</sup> • Habitaciones: 6 • Baños: 2 • Cocina y salón • Tercera planta con ascensor ¡Una oportunidad única para inversores! Con la posibilidad de continuar con los alquileres actuales o liberar el inmueble para otros proyectos, este piso te ofrece la flexibilidad que necesitas para maximizar tus beneficios.

6 dormitorios

2 baños

160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por David Santiago Inmobiliaria

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)