



## Terrenos en venta en Monforte del Cid, Alicante

**110.000€**

Parcela de terreno en venta, cerca de la autovía Alicante-Madrid y a sólo 20 minutos del Aeropuerto y de la ciudad de Alicante.



Actualmente utilizada para el cultivo de uvas, esta parcela tiene un total de 20.712m<sup>2</sup>.

Con la normativa actual de 10.000 m<sup>2</sup> para un terreno edificable, este terreno podría dividirse en dos terrenos edificables separados.


Con agua en el solar y luz cerca.

Esta Parcela puede tener una Villa Nueva construida con una Superficie de 414m<sup>2</sup>, La Parcela es mayoritariamente plana y puede elegir la orientación de su Villa Nueva y Piscina para satisfacer sus necesidades. Actualmente existe una nave de 42m<sup>2</sup> que se utiliza como almacén de maquinaria agrícola.

Ubicación ideal, muy cerca de las instalaciones, el pueblo de La Capitana está a solo unos minutos en coche y la ciudad más grande de Agost está a menos de 10 minutos, con una buena selección de bares y restaurantes para elegir.

 0 dormitorios  
 Piscina

 0 baños

 20.712m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela