

## Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

175.000€



| PLANTA PRIMERO Y SEGUNDA                     |                              |
|----------------------------------------------|------------------------------|
| DESCRIPCION                                  | SUPERFICIE (M <sup>2</sup> ) |
| Galeria corridor, cocina                     | 20.34                        |
| Baño                                         | 2.23                         |
| Sala                                         | 4.81                         |
| Comedor                                      | 36.79                        |
| Comedor                                      | 1.84                         |
| Entrada                                      | 4.80                         |
| <b>TOTAL, VIGENCIA PRIMERO Y SEGUNDA A</b>   | <b>60.01</b>                 |
| PLANTA PRIMERO Y SEGUNDA B                   |                              |
| DESCRIPCION                                  | SUPERFICIE (M <sup>2</sup> ) |
| Galeria corridor, cocina, dormitorio         | 32.47                        |
| Baño                                         | 4.17                         |
| <b>TOTAL, ESTILO PRIMERO Y SEGUNDO B</b>     | <b>36.64</b>                 |
| ZONAS COMUNES 1 Y 2                          |                              |
| DESCRIPCION                                  | SUPERFICIE (M <sup>2</sup> ) |
| Zona común                                   | 5.20                         |
| Cuadra                                       | 2.28                         |
| <b>TOTAL ZONAS COMUNES PRIMERO Y SEGUNDO</b> | <b>7.48</b>                  |



### Planta Primera y segunda. Estudio B y Vivienda A

Apartamentos modernos de nueva construcción en el centro de Torrevieja, a solo 200 m del mar&#13;&#13;Descubre esta exclusiva promoción boutique de solo 8 apartamentos modernos de nueva construcción, perfectamente situados en el corazón de Torrevieja. A solo 200 m del mar en pleno centro de la ciudad, estas viviendas ofrecen la combinación ideal entre la vida junto al mar y las comodidades urbanas.&#13;&#13;Diseño contemporáneo y distribuciones inteligentes&#13;Elija entre 4 estudios o 4 apartamentos de 2 dormitorios con 1 baño. Cada propiedad está diseñada con una distribución moderna y funcional que maximiza la luz natural y el confort. Los acabados de alta calidad garantizan la durabilidad y la elegancia, lo que hace que estas viviendas sean perfectas tanto para vivir todo el año como para pasar las vacaciones.&#13;&#13;Servicios exclusivos del edificio&#13;Los residentes pueden relajarse en el solárium comunitario de la azotea. Puertas de entrada blindadas, aire acondicionado totalmente instalado, suelo radiante en baños y ascensor comunitario.&#13;&#13;Estilo de vida dinámico en Torrevieja&#13;Torrevieja es una animada ciudad costera famosa por sus actividades culturales y de ocio durante todo el año. Con más de 300 días de sol al año, la zona es ideal para disfrutar de la vida al aire libre, los días de playa, los deportes acuáticos y los paseos nocturnos por el paseo marítimo. Todos los servicios esenciales, como supermercados, restaurantes, cafeterías y locales de ocio, se encuentran a poca distancia a pie.&#13;&#13;Excelente ubicación y conectividad&#13;Esta céntrica ubicación ofrece un rápido acceso a las principales atracciones y servicios:&#13;Paseo marítimo: 200m&#13;Playa del Cura: 550 m&#13;Puerto deportivo de Torrevieja: 500m&#13;Centro comercial Zenia Boulevard: 8 km&#13;Campos

una visita y asegurarse su lugar en esta exclusiva urbanización costera.&#13;

 0 dormitorios  1 cuarto de baño  36m<sup>2</sup> Tamaño de construcción