

**3 Cuarto Apartamento en venta en Cartagena, Murcia****450.000€**

Ubicado en la histórica ciudad de Cartagena, este conjunto residencial ofrece una selección de 25 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñadas para satisfacer las necesidades modernas, estas propiedades combinan comodidad y estilo en un entorno privilegiado. La proximidad al mar, a solo 3 km, y al aeropuerto, a 50 km, hace que sea una opción ideal para quienes buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad. Las viviendas están equipadas con características avanzadas como domótica, persianas eléctricas y videoportero, asegurando un ambiente seguro y confortable. Además, los electrodomésticos están incluidos, facilitando la mudanza y el inicio de una nueva vida en este enclave único.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas han sido diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza, ideal para disfrutar de momentos al aire libre, y un solárium, perfecto para relajarse bajo el sol. Las plantas bajas disponen de jardín privado, ofreciendo un espacio adicional para el ocio. La presencia de una pérgola proporciona sombra y estilo, mientras que el jacuzzi es un lujo añadido para el bienestar personal. La distancia al mar, de solo 3 km, permite disfrutar de la brisa marina y de actividades acuáticas en cualquier momento.

INTERIORES El interior de las viviendas se caracteriza por su diseño contemporáneo y funcional. Con opciones de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, cada espacio está optimizado para ofrecer confort y eficiencia. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad. Los armarios empotrados ofrecen amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética. La opción de garaje, disponible según tipología, añade comodidad y seguridad al día a día. La integración de sistemas de domótica permite controlar diversos aspectos del hogar de manera sencilla y eficiente.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute de sus residentes. Unas amplias áreas ajardinadas ofrecen un entorno verde y relajante, mientras que la piscina comunitaria es perfecta para refrescarse y socializar. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario y estacionamiento, asegurando que el aparcamiento nunca sea un problema para los residentes o sus visitantes.

CARTAGENA Cartagena, en la región de Murcia, es una ciudad histórica que fusiona su legado con un

 3 dormitorios **2 baños** **Piscina**

Propiedad comercializada por Just Murcia Property

www.spainpropertyportal.com/es/