



## Terrenos en venta en Orihuela, Alicante

1.400.000€



En una ubicación de alta visibilidad y paso constante en Orihuela, se encuentra esta parcela de 7.000 m<sup>2</sup> con proyecto aprobado para desarrollo de restauración y eventos. El terreno cuenta con una capacidad prevista de hasta 80 plazas y ha sido diseñado para acoger un concepto gastronómico amplio, funcional y perfectamente integrado con el entorno natural. El proyecto, elaborado por estudio de arquitectura especializado, incluye todos los elementos necesarios para una ejecución inmediata y está alineado con las normativas vigentes. La parcela se sitúa frente al Hospital Vega Baja, actualmente en fase de ampliación, lo que incrementa su valor estratégico y proyección futura. Con un tránsito estimado de más de 2.500 vehículos por hora frente a la parcela, la visibilidad y el acceso están garantizados.

0 dormitorios

0 baños

7.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela