



## 5 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

**499.000€**

ESPACIOSA VIVIENDA EN UN SOLO NIVEL EN UNA DE LAS ZONAS MÁS DEMANDADAS DE CIUDAD QUESADA;

Este bungalow bien distribuido y de proporciones generosas será la elección perfecta para cualquiera que busque una casa familiar o una casa de vacaciones más grande;

Parcela generosa y calidad de construcción excepcional;

La villa se encuentra en una parcela de 1084 m<sup>2</sup> y cuenta con cuatro dormitorios y una suite adicional para invitados.

Esta propiedad se encuentra en muy buen estado, tanto por dentro como por fuera, y cuenta con numerosas comodidades adicionales, como calefacción central de gas, sistema de ventilación (poco común en las propiedades españolas) y aislamiento de paredes huecas (también poco común en las propiedades españolas). La casa fue construida originalmente para compradores suizos, quienes mejoraron los estándares de construcción.

Hermoso espacio al aire libre y piscina privada;

Al entrar a la propiedad desde la calle, se encuentra con un encantador espacio exterior con plantas maduras, paisajismo (incluyendo una rocalla) y piscina privada. Diferentes zonas de descanso alrededor de la casa permiten disfrutar del sol o la sombra a cualquier hora del día;

Espacios habitables versátiles durante todo el año;

Al entrar en la casa principal, se encuentra un porche envolvente acristalado, que los actuales propietarios utilizan como sala de estar durante todo el año. Este espacio es realmente encantador y versátil, ya que puede abrirse para ventilar en verano o cerrarse para conservar el calor en invierno. Y, al estar orientado al sur, resulta muy acogedor durante los meses de invierno.

Áreas de estar amplias y luminosas;

Desde aquí, hay dos entradas a la casa: la principal al amplio salón y la segunda a la cocina. El salón está inundado de luz gracias a las ventanas orientadas al sur y a una claraboya. La cocina, de estilo rústico moderno, está separada del

5 dormitorios

1.084m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

211m<sup>2</sup> Tamaño de construcción